



Městský úřad Vodňany

Odbor výstavby a ÚP
nám. Svobody 18
389 01 Vodňany



Naše č. j.: MUVO 1218/2021
Sp. zn.: VaÚP/43/2018/DVO

Vyřizuje: Aleš Dvořák
Telefon: 383 379 165
E-mail: dvorak@muvodnany.cz

Datum: 8. 2. 2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A KONÁNÍ OPAKOVANÉHO VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ O NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU VODŇANY, VČETNÉ VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU VODŇANY NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Městský úřad Vodňany, odbor výstavby a ÚP, jako příslušný úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“) příslušný podle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), pořizuje ve smyslu § 6 odst. 1 písm. a) stavebního zákona Územní plán Vodňany.

Pořizovatel na základě projednaného, posouzeného a upraveného návrhu Územního plánu Vodňany, včetně Vyhodnocení vlivů Územního plánu Vodňany na udržitelný rozvoj území

ZAHAJUJE

ŘÍZENÍ O VYDÁNÍ OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

kterým se vydává Územní plán Vodňany (dále jen „Opatření obecné povahy“) v souladu s ustanovením § 43 odst. 4 a § 52 až § 54 stavebního zákona a dále dle ustanovení § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a

OZNAMUJE

KONÁNÍ OPAKOVANÉHO VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ

o upraveném a posouzeném návrhu Územního plánu Vodňany, včetně Vyhodnocení vlivů Územního plánu Vodňany na udržitelný rozvoj území a návrhu Opatření obecné povahy, dle ustanovení § 52 stavebního zákona a ustanovení § 172 správního řádu, které se uskuteční

dne 16. března 2021 od 15.00 hodin

**na Městském úřadu Vodňany, ve velké zasedací místnosti (dveře č. 14),
nám. Svobody 18/I, Vodňany a v rámci on-line videokonference.**

pozn. Funkční odkaz na on-line videokonferenci bude zveřejněn v den veřejného projednání na elektronické úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup na www.vodnany.eu. Je potřeba přihlídnout k aktuálně platným hygienickým omezením, zda bude možné se jednání osobně zúčastnit nebo se jej bude možné zúčastnit v rámci on-line videokonference. Konkrétní způsob projednání, který budou aktuální hygienická omezení umožňovat, je možné telefonicky zjistit před samotným projednáním na tel. č. 383 379 160, 383 379 163 nebo 383 379 165.

S upraveným návrhem Územního plánu Vodňany, včetně Vyhodnocení vlivů Územního plánu Vodňany na udržitelný rozvoj území a návrhem Opatření obecné povahy, je **možné se seznámit ode dne 12. 2. 2021 do dne 23. 3. 2021** na odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu ve Vodňanech, kde je uložen v tištěné podobě úplný návrh předmětné územně plánovací dokumentace, včetně Vyhodnocení vlivů Územního plánu Vodňany na udržitelný rozvoj území a návrhu Opatření obecné povahy. Návštěvu doporučujeme v úřední dny (s přihlédnutím k aktuálně platným hygienickým omezením) nebo po telefonické dohodě. Dále je upravený návrh Územního plánu Vodňany, včetně Vyhodnocení vlivů Územního plánu Vodňany na udržitelný rozvoj území a návrhu Opatření obecné povahy, zveřejněn na elektronické úřední desce městského úřadu a způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetových stránkách města (www.vodnany.eu).

K veřejnému projednání pořizovatel současně dle ustanovení § 52 odst. 1 zve jednotlivě - obec, pro kterou je územní plán pořizován, dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce uvedené v rozdělovníku této veřejné vyhlášky.

K měněným částem, které se změnily od původního veřejného projednání (konaného dne 18. 8. 2020), návrhu Územního plánu Vodňany, včetně Vyhodnocení vlivů Územního plánu Vodňany na udržitelný rozvoj území **mohou dle ustanovení § 52 odst. 2 stavebního zákona podat námitky pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených změněným návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.**

Ve smyslu § 52 odst. 3 stavebního zákona může **do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby**, podle § 52 odst. 2 stavebního zákona **své námitky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. V rámci opakovaného veřejného projednání se mohou uplatňovat připomínky a námitky **POUZE K ČÁSTEM ŘEŠENÍ, KTERÉ BYLY OD PŮVODNÍHO VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ MĚNĚNY**. Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od původního veřejného projednání, konaného dle § 52 stavebního zákona, změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se dle § 52 odst. 4 stavebního zákona nepřihlíží. **Dále se nepřihlíží k uplatněným stanoviskům, námitkám a připomínkách podaných k částem územně plánovací dokumentace, která nebyla oproti původnímu veřejnému projednání měněna.**

Své námitky, připomínky a stanoviska zasílejte na adresu pořizovatele: Městský úřad Vodňany, odbor výstavby a ÚP, nám. Svobody 18, 389 01 Vodňany.

Ing. Aleš Dvořák
referent odboru výstavby a ÚP
úředně oprávněná osoba pořizovatele

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

*Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení
a sejmnutí veřejné vyhlášky na veřejné i elektronické
úřední desce*

Lhůta pro vyvěšení:

Městský úřad Vodňany vyvěsí tuto veřejnou vyhlášku o upraveném návrhu Územního plánu Vodňany, včetně Vyhodnocení vlivů Územního plánu Vodňany na udržitelný rozvoj území a návrhu Opatření obecné povahy na elektronické úřední desce **po dobu od 12. 2. 2021 do dne 23. 3. 2021, včetně**. Po uplynutí této doby vyznačí úřad datum vyvěšení a sejmutí, opatří veřejnou vyhlášku razítkem a podpisem a postoupí ji zpět pořizovateli. Patnáctým dnem po vyvěšení se dokument považuje za doručený, pokud je stejnou dobu zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup, dle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Rozdělovník k upravenému návrhu Územního plánu Vodňany, včetně Vyhodnocení vlivů Územního plánu Vodňany na udržitelný rozvoj území:**Obec, pro kterou je návrh územně plánovací dokumentace pořizován:**

Město Vodňany, nám. Svobody 18, 389 01 Vodňany

Krajský úřad:

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, IDDS: kdib3rr

Zpracovatel návrhu změny:

Projektový ateliér AD s.r.o., IDDS: id2u3t3

Sousední obce:

Město Bavorov, IDDS: 3skbfjd

Město Protivín, IDDS: x48bszz

Obec Číčenice, IDDS: pwib58i

Obec Dříteň, IDDS: rqibekv

Obec Chelčice, IDDS: d39bnjm

Obec Krašovice, IDDS: f4aamt2

Obec Libějovice, IDDS: f5jb3yv

Obec Pohorovice, IDDS: vevam2y

Obec Skočice, IDDS: 4yrbqvv

Obec Stožice, IDDS: uxzb5bp

Dotčené orgány:

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy II, České Budějovice, IDDS: 9gsaax4

Ministerstvo dopravy, odbor dopravní politiky, mezinárodních vztahů a ŽP, IDDS: n75aau3

Ministerstvo vnitra, odbor správy majetku, IDDS: 6bnaawp

Ministerstvo průmyslu a obchodu, sekce nerostných surovin, energetiky a hutnictví, IDDS: bxtaaw4

Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

Ministerstvo kultury, IDDS: 8spaaur

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, IDDS: kdib3rr

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: kdib3rr

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kultury a památkové péče, IDDS: kdib3rr

Městský úřad Vodňany, odbor výstavby a ÚP-orgán památkové péče, nám. Svobody 18, 389 01 Vodňany

Městský úřad Vodňany, odbor životního prostředí, nám. Svobody 18, 389 01 Vodňany

Městský úřad Vodňany, odbor dopravy a SH, nám. Svobody 18, 389 01 Vodňany

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, územní pracoviště Strakonice, IDDS: agzai3c

Český báňský úřad, Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: rn6aas6

Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, pobočka Strakonice, IDDS: z49per3

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3

Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Jihočeský kraj, IDDS: hq2aev4

Státní veterinární správa pro Jihočeský kraj, IDDS: pxw8byj

Oprávněný investor:

ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd

NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyjt9

Jihočeský vodárenský svaz, IDDS: 3zhv2ek

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

EG.D, a. s., IDDS: nf5dxbu

ČEVAK, a.s., IDDS: 3ndg7rf

T-Mobile Czech Republic, a.s., IDDS: ygwch5i